

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.4. Относно: Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2016 г. и продажба на имоти - частна общинска собственост в с. Петко Славейков, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за имотите.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление за закупуване на недвижими имоти - частна общинска собственост, находящи се в с. Петко Славейков, общ. Севлиево. Имотите не са отдадени под наем и общината не получава приходи от тях. Продажбата им ще даде възможност на бъдещите собственици за ефективно им използване.

Изготвянето на пазарна оценка за недвижимите имоти е възложена на лицензиран оценител. Оценката ще послужи за начална тръжна цена при обявяването на публичен търг с явно наддаване за имотите.

С Решение № 071/26.01.2016 г. на Общински съвет - Севлиево е приета Програма за управление и разпореждане с общинска собственост през 2016 г., в това число са определени намеренията за продажба на имоти, които не са необходими пряко за изпълнение функциите на общината и за които има проявен инвеститорски интерес.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2016 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните недвижими имоти:

Землище	№ на имот	Площ в кв. м	Описание на имота	АОС
с. Петко Славейков	УПИ IX-47, кв.16	355	Незастроен урегулиран поземлен имот	6572
с. Петко Славейков	УПИ XVI, кв.16	460	Незастроен урегулиран поземлен имот	6573

2. Одобрява изготвените от независим оценител оценки на имоти - частна общинска собственост, както следва:

Землище	№ на имот	Площ в кв. м	Начин на трайно ползване	АОС	Пазарна стойност в лева без ДДС
с. Петко Славейков	УПИ IX-47, кв.16	355	Незастроен урегулиран поземлен имот	6572	2 150
с. Петко Славейков	УПИ XVI, кв.16	460	Незастроен урегулиран поземлен имот	6573	2 790

3. Определя пазарни цени за имотите както следва:

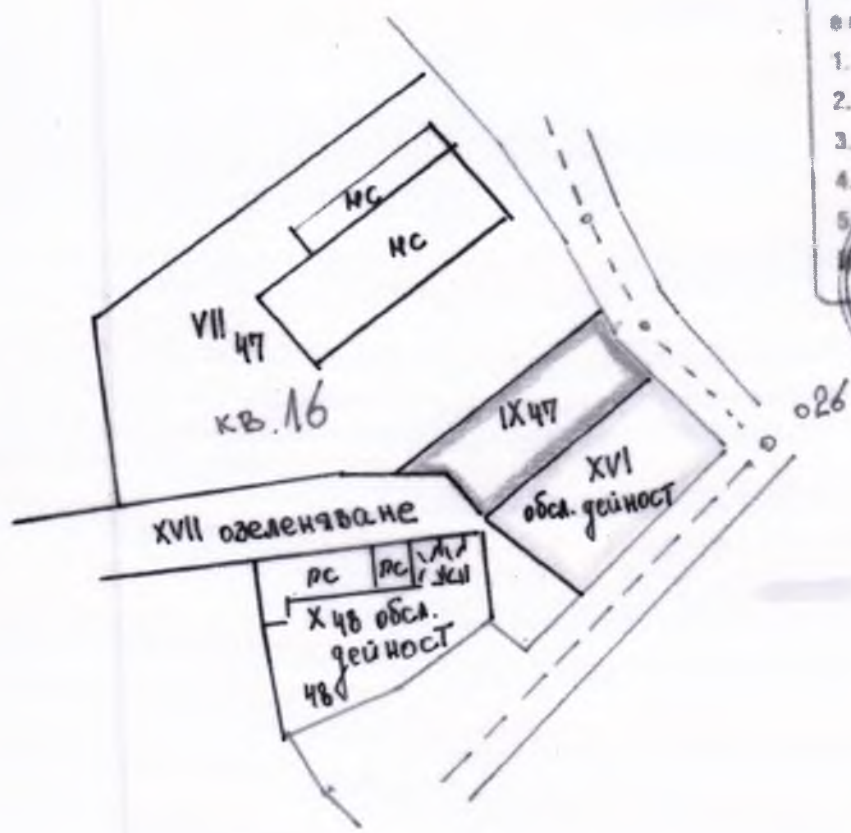
Землище	№ на имот	Площ в кв. м	Начин на трайно ползване	АОС	Пазарна стойност в лева без ДДС
с. Петко Славейков	УПИ IX-47, кв.16	355	Незастроен урегулиран поземлен имот	6572	2 150
с. Петко Славейков	УПИ XVI, кв.16	460	Незастроен урегулиран поземлен имот	6573	2 790

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имотите с начална тръжна цена - определената в т. 3 пазарна цена.

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево





УПИ / ПИ/ IX-47 кв 16

с обща площ 355 кв.м. при съсед:

1. УПИ / ПИ/ УЛИЦА

2. УПИ / ПИ/ VII-47

3. УПИ / ПИ/ XVII-ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

4. УПИ / ПИ/ XVI

5. УПИ / ПИ/ [signature]

Проверил: [signature]

СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
ДИРЕКЦИЯ „ТСУ“

№ 175 / 05.04.2016

СКИЦА

М 1: 1000

УПИ / ПИ/ IX-47, XVI кв 16

по плана на с. П. СЛАВЕЙКОВ

собственост на

по нот. акт № том /

Такса СР №, Кв. №

УПИ / ПИ/ XVI-обса. дейност кв 16

с обща площ 460 кв.м. при съсед:

1. УПИ / ПИ/ ОТ ДВЕ СТРАНИ УЛИЦА

2. УПИ / ПИ/ IX-47

3. УПИ / ПИ/ XVII-ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

4. УПИ / ПИ/ [signature]

Проверил: [signature]

СЕВЛИЕВО

Ул. и дъ. регул. № 316 / 11.11.1996 г.

Със заповед № 400 / 04.08.2005 г.

Изготвил: [signature]

на 05.04.2016 г.

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО